

Министерство образования и науки Челябинской области
Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение
«Челябинский педагогический колледж № 2»

ПРИКАЗ

29.06.2023

№ 316

г. Челябинск

Об установлении размера платы
за пользование жилым помещением
и коммунальными услугами для
проживающих в общежитии
ГБПОУ «ЧПК № 2»

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», статьей 100 Жилищного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 года № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», Письмом Минобрнауки России от 26.03.2014 N 09-567 «О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях», Уставом ГБПОУ «Челябинский педагогический колледж № 2»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить расчет размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) и коммунальные услуги в общежитии ГБПОУ «Челябинский педагогический колледж № 2» - Приложением № 1 к настоящему приказу.

2. Освободить от взимания платы за пользование жилым помещением (плата за наем) и коммунальные услуги в общежитии ГБПОУ «Челябинский педагогический колледж № 2» следующие категории обучающихся:

- дети-сироты и дети, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, потерявших в период обучения обоих родителей или единственного родителя;

- дети-инвалиды, инвалиды I, II и III групп, инвалиды с детства;

- подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

- инвалиды вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы и ветеранам боевых действий;

- студенты из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах

государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, сержантами, старшинами и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а»-«в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе»

3. Лица, претендующие на предоставление льгот по оплате за пользование жилым помещением (плата за наем) и коммунальные услуги в общежитие ГБПОУ «Челябинский педагогический колледж № 2», перечисленные в пункте 2 настоящего приказа, документы, подтверждающие право на льготы предоставляют вместе с заявлением на проживание в общежитии.

4. Установить с 1 июля 2023 года размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) и коммунальные услуги в общежитие ГБПОУ «Челябинский педагогический колледж № 2» в соответствии с Приложением № 2 к настоящему приказу.

5. Коменданту Ульянова И.М. при заключении договоров для определения стоимости проживания руководствоваться пунктом 4 настоящего приказа.

6. Заместителю директора по ФЭД Гончар Н.В. расчет и платы за пользование жилым помещением (плата за наем) и коммунальные услуги производить на основании заключенных договоров.

7. Заведующему ДПО Миниханову Т.Ф. обеспечить размещение изменения Перечня на официальном сайте ГБПОУ «ЧПК № 2» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение 3 (трех) рабочих дней после его утверждения.

8. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Директор



Е.М. Зайко

Исполнитель:

Гончар Н.В. (351) 772-19-91

Рассылка: Гончар Н.В., бухгалтерия, Конева А.Г., Ульянова И.М., Миниханов Т.Ф., Братанова А.С., Панова А.С.

«Об установлении размера платы за пользование жилым помещением и коммунальными услугами для проживающих в общежитии ГБПОУ «ЧПК № 2»»

**Расчет за проживание в общежитии
ГБПОУ «Челябинский педагогический колледж № 2»**

Кб- коэффициент, учитывающий получаемую образовательной организацией субсидию на финансовое обеспечение

1. Для обучающихся ГБПОУ «ЧПК № 2» по программе среднего профессионального образования за счет средств областного бюджета:

№ п/п	Наименование услуги	Площадь (кв.м.)/ Норматив потребления	Тариф (руб./месяц)	Сумма	Кб	Сумма с учетом Кб
1	Пользование жилым помещением (плата за наем)	7	21,96	153,72	0,5	76,86
2	Коммунальные услуги в том числе:					424,36
2.1	Газоснабжение	12	8,57	102,84	0,5	51,42
2.2	Водоснабжение	4,88	31,21	152,30	0,5	76,15
2.3	Водоотведение	4,88	21,95	107,12	0,5	53,56
2.4	Электроснабжение	90	3,90	351,00	0,5	175,50
2.5	Горячая вода (подогрев воды)	1,86	72,83	135,46	0,5	67,73
3	Тепловая энергия в том числе по месяцам					
3.6.1	октябрь	7/0,0322	2 293,73	517,01	0,5	258,50
3.6.2	ноябрь-апрель	7/0,0366	2 293,73	587,65	0,5	293,83
3.6.3	май	7/0,0122	2 293,73	195,88	0,5	97,94
3.6.4	июнь, сентябрь	7/0	2 293,73	0,00	0,5	0,00

Стоимость проживания по месяцам

Месяц	Кол-во месяцев	Стоимость в месяц	Сумма
Октябрь	1	759,73	759,73
Ноябрь - Апрель	6	795,05	4 770,29
Май	1	599,16	599,16
Июнь; Сентябрь	2	501,22	1 002,44
ИТОГО за 10 месяцев			7 131,63
Стоимость проживания за месяц			713,16
Стоимость проживания за сутки			23,77

Итого стоимость проживания в месяц для категории (руб.)	700,00
Итого стоимость проживания в сутки для категории (руб.)	23,33

2. Для обучающихся ГБПОУ «ЧПК № 2» по программе среднего профессионального образования с полным возмещением затрат

№ п/п	Наименование услуги	Площадь (кв.м.)/ Норматив пот-рия	Тариф (руб./месяц)	Сумма	Кб	Сумма с учетом Кб
1	Пользование жилым помещением (плата за наем)	7	21,96	153,72	1	153,72
2	Коммунальные услуги в том числе:					848,72
2.1	Газоснабжение	12	8,57	102,84	1	102,84
2.2	Водоснабжение	4,88	31,21	152,30	1	152,30
2.3	Водоотведение	4,88	21,95	107,12	1	107,12
2.4	Электроснабжение	90	3,90	351,00	1	351,00
2.5	Горячая вода (подогрев воды)	1,86	72,83	135,46	1	135,46
3	Тепловая энергия в том числе по месяцам					
3.6.1	октябрь	7/0,0322	2 293,73	517,01	1	517,01
3.6.2	ноябрь-апрель	7/0,0366	2 293,73	587,65	1	587,65
3.6.3	май	7/0,0122	2 293,73	195,88	1	195,88
3.6.4	июнь, сентябрь	7/0	2 293,73	0,00	1	0,00

Стоимость проживания по месяцам

Месяц	Кол-во месяцев	Стоимость в месяц	Сумма
Октябрь	1	1 519,45	1 519,45
Ноябрь - Апрель	6	1 590,10	9 540,59
Май	1	1 198,33	1 198,33
Июнь; Сентябрь	2	1 002,44	2 004,89
ИТОГО за 10 месяцев			1 426,33
Стоимость проживания за месяц			47,54
Стоимость проживания за сутки			

Итого стоимость проживания в месяц для категории (руб.)	1 400,00
Итого стоимость проживания в сутки для категории (руб.)	46,67

3. Для иных категорий, проживающих в общежитии ГБПОУ «ЧПК № 2» (в месяц)
 (услуга предоставляется при отсутствии обучающихся ГБПОУ «ЧПК № 2», нуждающихся в жилых помещениях в общежитиях и наличие свободных комнат)

№ п/п	Наименование услуги	Площадь (кв.м.)/ Норматив пот-рия	Тариф (руб./месяц)	Сумма	Кб	Сумма с учетом Кб
1	Пользование жилым помещением (плата за наем)	7	21,96	153,72	1	153,72
2	Коммунальные услуги в том числе:					848,72
2.1	Газоснабжение	12	8,57	102,84	1	102,84
2.2	Водоснабжение	4,88	31,21	152,30	1	152,30
2.3	Водоотведение	4,88	21,95	107,12	1	107,12
2.4	Электроснабжение	90	3,90	351,00	1	351,00
2.5	Горячая вода (подогрев воды)	1,86	72,83	135,46	1	135,46
3	Тепловая энергия в том числе по месяцам					
3.6.1	октябрь	7/0,0322	2 293,73	517,01	1	517,01
3.6.2	ноябрь-апрель	7/0,0366	2 293,73	587,65	1	587,65
3.6.3	май	7/0,0122	2 293,73	195,88	1	195,88
3.6.4	июнь, сентябрь	7/0	2 293,73	0,00	1	0,00
4.	Расходы на содержание и ремонт	***	***	***	1	600,00

Стоимость проживания по месяцам

Месяц	Кол-во месяцев	Стоимость в месяц	Сумма
Октябрь	1	2 119,45	2 119,45
Ноябрь - Апрель	6	2 190,10	13 140,59
Май	1	1 798,33	1 798,33
Июнь; Сентябрь	2	1 602,44	3 204,89
ИТОГО за 10 месяцев			20 263,26
Стоимость проживания за месяц			2 026,32

Итого стоимость проживания в месяц для категории (руб.)	2 000,00
--	-----------------

3. Для иных категорий, проживающих в общежитии ГБПОУ «ЧПК № 2» (в сутки)
 (услуга предоставляется при отсутствии обучающихся ГБПОУ «ЧПК № 2», нуждающихся в жилых помещениях в общежитиях и наличие свободных комнат)

№ п/п	Наименование услуги	Площадь (кв.м.)/ Норматив пот-рия	Тариф (руб./месяц)	Сумма	Кб	Сумма с учетом Кб
1	Пользование жилым помещением (плата за наем)	7	21,96	153,72	1	153,72
2	Коммунальные услуги в том числе:					848,72
2.1	Газоснабжение	12	8,57	102,84	1	102,84
2.2	Водоснабжение	4,88	31,21	152,30	1	152,30
2.3	Водоотведение	4,88	21,95	107,12	1	107,12
2.4	Электроснабжение	90	3,90	351,00	1	351,00
2.5	Горячая вода (подогрев воды)	1,86	72,83	135,46	1	135,46
3	Тепловая энергия в том числе по месяцам					
3.6.1	октябрь	7/0,0322	2 293,73	517,01	1	517,01
3.6.2	ноябрь-апрель	7/0,0366	2 293,73	587,65	1	587,65
3.6.3	май	7/0,0122	2 293,73	195,88	1	195,88
3.6.4	июнь, сентябрь	7/0	2 293,73	0,00	1	0,00
4.	Расходы на содержание и ремонт	***	***	***	1	600,00
5.	Дополнительные расходы, связанные с посуточным размещением (за сутки)	***	***	***	1	283,33

Стоимость проживания по месяцам

Месяц	Кол-во месяцев	Стоимость в месяц	Сумма
Октябрь	1	2 119,45	2 119,45
Ноябрь - Апрель	6	2 190,10	13 140,59
Май	1	1 798,33	1 798,33
Июнь; Сентябрь	2	1 602,44	3 204,89
ИТОГО за 10 месяцев			20 263,26
Стоимость проживания за месяц			2 026,32
Итого затраты на коммунальные услуги в месяц для категории (руб.)			2 000,00
Итого стоимость проживания в сутки для категории (руб.) в части компенсации затрат на коммунальные услуги			66,67

Итого стоимость проживания в сутки для категории (руб.)	350,00
--	---------------

«Об установлении размера платы за пользование жилым помещением и коммунальными услугами для проживающих в общежитии ГБПОУ «ЧПК № 2»»

Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) и коммунальные услуги в общежитии ГБПОУ «Челябинский педагогический колледж № 2»

№ п/п	Категория проживающих	Стоимость месяц (руб.)	Стоимость сутки (руб.)
1	Обучающиеся ГБПОУ «ЧПК № 2» по программе среднего профессионального образования за счет средств областного бюджета	700,00	23,33
2	Обучающиеся ГБПОУ «ЧПК № 2» по программе среднего профессионального образования с полным возмещением затрат	1 400,00	46,67
3	Иная категория проживающих	2 000,00	350,00

Заместитель директора по ФЭД



Н.В. Гончар